

2022 年 1 月 11 日

IPS 学生の皆様へ

早稲田大学情報生産システム研究科

アパートの連帯保証人制度 終了のお知らせ

早稲田大学情報生産システム研究科では、留学生が日本でアパート等を借りる際、留学生住宅総合補償に加入することを条件に連帯保証人になることを引き受けてまいりましたが、本制度を 2022 年 2 月 28 日をもって終了することとなりましたので、お知らせいたします。

2022 年 3 月 1 日以降のアパート等の契約をする時に保証人が必要な場合には、不動産会社が指定する民間の保証会社を利用してください。

ただし、本制度の受け付けは 2022 年 2 月 28 日をもって終了しますが、現在すでに大学が連帯保証人となっているものについては、申請時点の在学予定期限(卒業)、契約更新期限のいずれか早い時点までは引き続き連帯保証人を引き受けるものとします。

◆連帯保証人制度の受付期限(新規)

2022 年 2 月 28 日まで

※新規受付は上記の日までにアパート等の契約がすべて完了するものに限りします。

◆すでに連帯保証人制度を利用している場合の留意事項

すでに大学が保証人となっている契約の更新または転居等による新たな契約を結ぶ場合は、それぞれの不動産会社の指示に従ってください。不動産会社の指定する保証会社を利用する場合は、保証料や補償内容は様々ですので、十分な説明を受け納得の上、契約を行ってください。

◆火災保険について

2022 年 3 月 1 日以降、留学生住宅総合補償(大学の指定した火災保険)には加入できません。火災保険の加入が必要なアパートを契約する場合には、別途、不動産会社が指定する火災保険に加入してください。

◆その他

わからないことがあれば、以下のメールアドレス宛に連絡してください。

早稲田大学情報生産システム研究センター(IPSRC) 事務室
宿舎担当者メールアドレス: kitakyu-dormitory@list.waseda.jp

January 11, 2022

To IPS students,

Waseda University, Graduate School of Information Production Systems

Notice of termination of guarantor system for apartments

Waseda University Graduate School of Information Production Systems has undertaken to become a guarantor when an international student rents an apartment in Japan, provided that he / she joins the comprehensive compensation for international student housing. We would like to inform you that it will end on the 28th of March. If you need a guarantor when making a contract for an apartment, etc. after March 1, 2022, please use a private guarantor designated by the real estate company. However, acceptance of this system will end on February 28, 2022, but for those who are already a guarantor of the university, either the scheduled enrollment deadline (graduation) at the time of application or the contract renewal deadline. We will continue to assume the guarantor until an early point.

◆ Deadline for accepting joint guarantor system (new)

Until February 28, 2022

※ New reception is limited to those for which all contracts for apartments, etc. have been completed by the above date.

◆ Points to note if you are already using the guarantor system

When renewing a contract for which the university is already a guarantor or concluding a new contract due to moving, etc., please follow the instructions of each real estate company. When using a guarantee company designated by a real estate company, there are various guarantee fees and compensation contents, so please make a contract after receiving sufficient explanation and consent.

◆ About fire insurance

After March 1, 2022, you will not be able to take out comprehensive international student housing insurance (fire insurance designated by the university). If you are contracting an apartment that requires fire insurance, please purchase fire insurance separately specified by the real estate company.

◆ Others

If you have any questions, please contact us at the following email address.

E-mail address : kitakyu-dormitory@list.waseda.jp